

# 涧西区第五次全区经济普查公报（第四号）

——第三产业基本情况之一

涧西区统计局

涧西区第五次全区经济普查领导小组办公室

（2024年7月30日）

根据第五次全区经济普查结果，现将我区第三产业中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，金融业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

## 一、批发和零售业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全区共有批发和零售业企业法人单位8430个，从业人员58981人，分别比2018年末增长52.7%和64.8%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占65.8%，零售业占34.2%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占53.7%，零售业占46.3%（详见表4-1）。

表 4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	<b>8430</b>	<b>58981</b>
<b>批发业</b>	<b>5549</b>	<b>31658</b>
农、林、牧、渔产品批发	102	519
食品、饮料及烟草制品批发	327	1754
纺织、服装及家庭用品批发	534	2651
文化、体育用品及器材批发	216	1028
医药及医疗器材批发	264	1558
矿产品、建材及化工产品批发	1702	10028
机械设备、五金产品及电子产品批发	2084	12366
贸易经纪与代理	40	254
其他批发业	280	1500
<b>零售业</b>	<b>2881</b>	<b>27323</b>
综合零售	515	12920
食品、饮料及烟草制品专门零售	431	2159
纺织、服装及日用品专门零售	431	2111
文化、体育用品及器材专门零售	196	1105
医药及医疗器材专门零售	130	2216
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	155	1455
家用电器及电子产品专门零售	405	2030
五金、家具及室内装饰材料专门零售	299	1655
货摊、无店铺及其他零售业	319	1672

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业 8418 个，占 99.86%；外商投资企业 9 个，占 0.10%；其他统计类别企业 3 个，占 0.04%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业 57776 人，占 98.0%；外商投资企业 181 人，占 0.3%；其他统计类别企业 1024 人，占 1.7%；（详见表 4-2）。

表 4-2 按登记注册统计类别分组的批发和零售业  
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	<b>8430</b>	<b>58981</b>
内资企业	8418	57776
外商投资企业	9	181
其他统计类别企业	3	1024

## (二) 主要经济指标

2023 年末，全区批发和零售业企业法人单位资产总计 377.5 亿元，比 2018 年末增长 88.1%；负债合计 230.1 亿元，比 2018 年末增长 76.7%。

2023 年，全区批发和零售业企业法人单位全年实现营业收入 837.4 亿元，比 2018 年增长 166.9%（详见表 4-3）。

表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位  
主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	<b>3774959.0</b>	<b>2300778.8</b>	<b>8374221.6</b>
<b>批发业</b>	<b>2774393.8</b>	<b>1638661.8</b>	<b>6379425.3</b>
农、林、牧、渔产品批发	11286.0	2971.8	37146.6
食品、饮料及烟草制品批发	55753.1	25690.0	159560.1
纺织、服装及家庭用品批发	63447.1	21563.2	177532.0
文化、体育用品及器材批发	15186.9	6892.9	66361.8
医药及医疗器材批发	57010.1	33713.4	109214.7
矿产品、建材及化工产品批发	2037381.4	1186787.4	3930837.1
机械设备、五金产品及电子产品批发	477136.3	335720.4	1710351.8
贸易经纪与代理	10346.8	6768.5	105971.5
其他批发业	46846.1	18554.2	82449.7
<b>零售业</b>	<b>1000565.2</b>	<b>662117.0</b>	<b>1994796.3</b>
综合零售	636191.8	445014.3	1137375.2
食品、饮料及烟草制品专门零售	30281.0	13263.6	100258.3
纺织、服装及日用品专门零售	28996.0	7274.4	100545.4
文化、体育用品及器材专门零售	18126.9	8502.3	46365.8
医药及医疗器材专门零售	90120.9	69983.2	102100.2
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	96588.0	71588.4	249908.0
家用电器及电子产品专门零售	39763.0	20026.5	103344.9
五金、家具及室内装饰材料专门零售	40855.7	21897.9	75543.1
货摊、无店铺及其他零售业	19641.9	4566.4	79355.4

## 二、交通运输、仓储和邮政业

### (一) 企业法人单位数和从业人员

2023年末，全区共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位478个，从业人员5334人，分别比2018年末增长142.6%和56.7%（详见表4-4）。

表4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业  
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	478	5334
道路运输业	385	4262
多式联运和运输代理业	37	473
装卸搬运和仓储业	35	422
邮政业	19	170

注：表中部分行业单位数量过少，为保护普查对象信息，不再单列。

交通运输、仓储和邮政业企业法人单位均为内资企业478个，从业人员5334人。

### (二) 主要经济指标

2023年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计29.6亿元，比2018年末增长134%；负债合计20.2亿元，比2018年末增长138.2%。

2023年，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位全年实现营业收入26.9亿元，比2018年增长125.2%（详见表4-5）。

表 4-5 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业  
企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	<b>295757.9</b>	<b>201744.1</b>	<b>268693.6</b>
道路运输业	258419.8	176881.7	166381.5
航空运输业	254.6	22.2	282.9
多式联运和运输代理业	32535.2	22620.6	88539.8
装卸搬运和仓储业	3919.3	1749.6	10063.1
邮政业	629.0	470.0	3426.3

### 三、住宿和餐饮业

#### (一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有住宿和餐饮业企业法人单位 595 个，从业人员 5951 人，分别比 2018 年末增长 111.0% 和 32.2%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 36.1%，餐饮业占 63.9%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占 47.2%，餐饮业占 52.8%（详见表 4-6）。

表 4-6 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	<b>595</b>	<b>5951</b>
住宿业	<b>215</b>	<b>2811</b>
旅游饭店	37	1313
一般旅馆	157	1342
民宿服务	13	94
露营地服务	2	13
其他住宿业	6	49
餐饮业	<b>380</b>	<b>3140</b>
正餐服务	346	2872
快餐服务	10	77
饮料及冷饮服务	6	60
餐饮配送及外卖送餐服务	7	62
其他餐饮业	11	69

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业 593 个，占 99.7%；其他统计类别企业 2 个，占 0.3%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业 5905 人，占 99.2%；其他统计类别企业 46 人，占 0.8%（详见表 4-7）。

表 4-7 按登记注册统计类别分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	595	5951
内资企业	593	5905
其他统计类别企业	2	46

## （二）主要经济指标

2023 年末，全区住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 10.2 亿元，负债合计 10.4 亿元。

2023 年，全区住宿和餐饮业企业法人单位全年实现营业收入 12.2 亿元，比 2018 年增长 68.8%（详见表 4-8）。

表 4-8 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	102013.2	103559.5	121897.7
住宿业	80499.6	89755.7	62956.4
旅游饭店	61747.5	73233.2	34933.7
一般旅馆	18175.5	16348.2	25535.6
民宿服务	332.3	148.1	1550.3
露营地服务	1.5	0.3	134.3
其他住宿业	242.8	25.9	802.5
餐饮业	21513.6	13803.8	58941.3
正餐服务	20700.5	12801.8	54502.7
快餐服务	125.1	30.6	1678.8
饮料及冷饮服务	226.2	623.6	999.4
餐饮配送及外卖送餐服务	270.3	254	701
其他餐饮业	191.5	93.8	1059.4

## 四、信息传输、软件和信息技术服务业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全区共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位2177个，从业人员20028万人，分别比2018年末增长65.7%和71.5%（详见表4-9）。

表4-9 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合计	2177	20028
电信、广播电视台和卫星传输服务	22	160
互联网和相关服务	480	3948
软件和信息技术服务业	1675	15920

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业2174个，占99.9%，其他统计类别企业3个，占0.1%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业20013人，占99.9%，其他统计类别企业15人，占0.1%（详见表4-10）。

表4-10 按登记注册统计类别分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合计	2177	20028
内资企业	2174	20013
其他统计类别企业	3	15

## （二）主要经济指标

2023年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计22.6亿元，比2018年末增长727.6%；负债合计8.8亿元，比2018年末下降36.0%。

2023 年，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位全年实现营业收入 55.0 亿元，比 2018 年增长 133.5%（详见表 4-11）。

表 4-11 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	226293.1	87645.5	549513.1
电信、广播电视台和卫星传输服务	1489.1	609.6	6420.5
互联网和相关服务	26459.6	7164.9	94917.1
软件和信息技术服务业	198344.4	79871.0	448175.5

## 五、金融业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有金融业企业法人单位 57 个，从业人员 10073 人（详见表 4-12）。

表 4-12 按行业大类分组的金融业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位(个)	从业人员(人)
合 计	57	10073
货币金融服务	14	161
资本市场服务	21	276
保险业	18	9615
其他金融业	4	21

注：金融业企业法人单位包括中国人民银行、金融监管总局、中国证监会负责普查的单位和各级经济普查机构负责普查的单位。

### （二）主要经济指标

2023 年末，全区金融业企业法人单位资产总计 347.6 亿元。

2023 年，全区金融业企业法人单位全年实现营业收入 64.0 亿元（详见表 4-13）。

表 4-13 按行业大类分组的金融业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	<b>3476090.5</b>	<b>639870.9</b>
货币金融服务	652603.5	28904.7
资本市场服务	4387.2	4698.0
保险业	2818734.3	605669.5
其他金融业	365.4	598.7

注：金融业企业法人单位包括中国人民银行、金融监管总局、中国证监会负责普查的单位和各级经济普查机构负责普查的单位。

## 六、房地产业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有房地产业企业法人单位 920 个，比 2018 年末增长 25.0%。其中，房地产开发经营企业 157 个，物业管理企业 355 个，房地产中介服务企业 274 个，分别比 2018 年末下降 11.3%、增长 60.6% 和 14.6%。

2023 年末，全区房地产业企业法人单位从业人员 13524 万人，比 2018 年末增长 18.9%。其中，房地产开发经营企业 1872 人，比 2018 年末下降 34.4%；物业管理企业 7720 人，房地产中介服务企业 2402 人，分别比 2018 年末增长 48.3% 和 15.4%（详见表 4-14）。

表 4-14 按行业中类分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	920	13524
房地产开发经营	157	1872
物业管理	355	7720
房地产中介服务	274	2402
房地产租赁经营	114	1396
其他房地产业	20	134

在房地产业企业法人单位中，内资企业 914 个，占 99.3%，其他统计类别企业 6 个，占 0.7%。

在房地产业企业法人单位从业人员中，内资企业 13500 人，占 99.8%，其他统计类别企业 24 人，占 0.2%（详见表 4-15）。

表 4-15 按登记注册统计类别分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	920	13524
内资企业	914	13500
其他统计类别企业	6	24

## （二）主要经济指标

2023 年末，全区房地产业企业法人单位资产总计 593.9 亿元，比 2018 年末增长 13.8%。其中，房地产开发经营企业 557.8 亿元，物业管理企业 10.8 亿元，房地产中介服务企业 13.9 亿元，分别比 2018 年末增长 17.0%、20.2% 和 28.0%。房地产业企业法人单位负债合计 571.3 亿元，比 2018 年末增长 40.3%。

2023 年，房地产业企业法人单位全年实现营业收入 100.2 亿元，比 2018 年增长 22.1%（详见表 4-16）。

表 4-16 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	<b>5939371.6</b>	<b>5712935.2</b>	<b>1002480.9</b>
房地产开发经营	5577978.7	4878761.8	759539.1
物业管理	108310.5	63194.7	131140.6
房地产中介服务	139054.7	94299.7	63185.2
房地产租赁经营	113353.8	676337.2	45017.1
其他房地产业	673.9	341.8	3598.9

## 七、租赁和商务服务业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有租赁和商务服务业企业法人单位 2991 个，从业人员 29829 人，分别比 2018 年末增长 82.6% 和 131.0%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 11.4%，商务服务业占 88.6%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占 10.1%，商务服务业占 89.9%（详见表 4-17）。

表 4-17 按行业大类分组的租赁和商务服务业  
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	<b>2991</b>	<b>29829</b>
租赁业	340	3022
商务服务业	2651	26807

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业 2985 个，占 99.8%，其他统计类别企业 6 个，占 0.2%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业 29784 人，占 99.8%，其他统计类别企业 45 人，占 0.2%（详见表 4-18）。

表 4-18 按登记注册统计类别分组的租赁和商务服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	2991	29829
内资企业	2985	29784
其他统计类别企业	6	45

## （二）主要经济指标

2023 年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 148.3 亿元，比 2018 年末下降 66.6%。租赁和商务服务业企业法人单位负债合计 103.3 亿元，比 2018 年末下降 51.9%。

2023 年，租赁和商务服务业企业法人单位全年实现营业收入 77.6 亿元，比 2018 年增长 139.3%（详见表 4-19）。

表 4-19 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	1483243.9	1032960.4	775902.7
租赁业	60201.7	33002.4	83219.1
商务服务业	1423042.2	999958.0	692683.6

注释：

[1] 登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14

号)确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业，以及农民专业合作社(联合社)等其他统计类别。

[2]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。为保证数据精确度，个别数据保留2位小数。